

57/2021/228

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ

Názov: **Zariadenie pre seniorov Komárno**

Sídlo: Špitálska 16, 945 01 Komárno

V zastúpení: PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová

IČO : 00352489

DIČ: 2021035874

Bankové spojenie: SK76 7500 0000 0040 2955 1920

#### 1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: DARTON s.r.o.

Sídlo: Ul.Práce 4933, 945 01 Komárno

IČO: 44820 551

IČ DPH: SK2022870322

Bankové spojenie: SK75 1100 0000 0029 2484 4616

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia verejného obstarávania vyhláseného dňa 06.12.2021, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na výber dodávateľa na uskutočnenie zákazky s názvom: **„Výmena PVC podlahy na schodiskách ZpS“** pre Zariadenie pre seniorov Komárno (ďalej len ZpS) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Názov diela : **„Výmena PVC podlahy na schodiskách ZpS“**
- 2.2. Miesto realizácie diela : Zariadenie pre seniorov Komárno
- 2.3. Investor : Zariadenie pre seniorov Komárno (objednávateľ)



### III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3. Predmetom tejto zmluvy je realizácia výmeny PVC podlahy na schodiskách ZpS podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (Rozpočet – podpísaný štatutárnym zástupcom zhotoviteľa), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:

Termín začatia realizácie diela : 21.12.2021

Termín dokončenia realizácie diela : 29.12.2021

- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

### V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Celková cena za dielo je výsledkom súťažnej ponuky zhotoviteľa v rámci vyhláseného verejného obstarávania dňa 06.12.2021 v EUR a je zostavená na základe rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy), ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna.

- Cena za zhotovenie celého diela činí:

Celková cena diela v EUR bez DPH ..... 12 252,04 EUR

vymeriavací základ pre DPH 20%: ..... 2 450,41 EUR

Celková cena diela v EUR s DPH ..... 14 702,45 EUR



10.4 V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom, je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 11.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 11.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky z tejto zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Druhej zmluvnej strany v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.
- 11.6. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ.

V Komárne dňa 20.12.2021

V Komárne dňa 20.12.2021

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

**DARTON s.r.o.**  
Ul. práce 4933, 945 01 Komárno  
IČO: 44 820 551, IČ DPH: SK2022870322  
-1-

Ing. Peter Šimon

Konateľ spoločnosti



PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová

Riaditeľka zariadenia pre seniorov Komárno

ZARIADENIE  
PRE SENIOROV KOMÁRNO  
11. Štefánska 16 (1)  
945 01 Komárno 3



## Súťažná ponuka

1. Základné údaje uchádzača:

Obchodné meno: DARTON s.r.o.

Adresa sídla spoločnosti: Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno

Konateľ spoločnosti: Ing. Peter Šimon

IČO: 44820551

DIČ: 2022870322

IČ DPH: SK2022870322

Zastúpený: Ing. Peter Šimon

Tel: 0357789806

E-mail: darton@darton.sk

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena diela v EUR bez DPH:	DPH v EUR:	Celková cena diela v EUR s DPH:
Výmena PVC podlahy na schodiskách	12 252,04 EUR	2 450,41 EUR	14 702,45 EUR

V Komárne, dňa 9.12.2021

**DARTON s.r.o.**

Ul. práce 4933, 945 01 Komárno

IČO: 44 820 551, IČ DPH: SK2022870322

- 5 -

Ing. Peter Šimon

konateľ spoločnosti



Názov stavby, objektu, časti	Spolu bez DPH	DPH	Spolu s DPH
	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet

Stavba : Zariadenie pre seniorov Komárno

....Pavilón C - schodisko, výmena PVC podlahy

.....Časť : Ľavé kridlo

6 126,02

1 225,20

7 351,22

.....Časť : Pravé kridlo

6 126,02

1 225,20

7 351,22

Spolu za Pavilón C - schodisko, výmena PVC podlahy :

12 252,04

2 450,41

14 702,45

Stavba spolu :

12 252,04

2 450,41

14 702,45

**DARTON s.r.o.**

Uk. práce 4933, 945 01 Komárno  
IČO:44 820 551, IČ DPH: SK2022870322

- 5 -



Odberateľ: Zariadenie pre seniorov, Špitálska 16, Komárno

Dodávateľ: DARTON s.r.o.

Stavba : Zariadenie pre seniorov Komárno  
 Pavilón C - schodisko, výmena PVC podlahy  
 Časť : Ľavé krídlo

Strana 1

ODIS oceňovanie stavieb

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	011	631319102	Vysávanie a penetrácia podkladu - schody	39,056	m2	5,25	205,04
2	011	632477005	Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3mm - schody	39,056	m2	14,11	551,08
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				<b>756,12</b>			<b>756,12</b>
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
3	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	53,356	m2	2,55	136,06
4	013	967023693	Prisekanie iných plôch s tvrdým povrchom - po odstránení PVC	53,356	m2	12,11	646,14
5	002	979017111	Zvislé premiestnenie sute k miestu nakládky nosením do 3,5 m	2,081	t	18,60	38,71
6	002	979017191	Príplatok za ďalších 3,5 m výšky premiest. sute	4,162	t	8,50	35,38
7	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,081	t	12,60	26,22
8	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	20,810	t	0,35	7,28
9	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2,081	t	12,60	26,22
10	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	10,405	t	1,42	14,78
11	211	979087113	Nakladanie vybúraných hmôt	2,081	t	18,50	38,50
12	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,081	t	45,00	93,65
13	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,000	súb	200,00	200,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				<b>1 262,94</b>			<b>1 262,94</b>
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				<b>2 019,060</b>			<b>2 019,06</b>
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
776 - Podlahy povlakové							
14	775	776091121	Tmelenie podkladu stierkovaním vyrovnávacím tmelom	53,356	m2	1,80	96,04
15	775	776200830	Odstránenie hrán zo schod. stupňov	71,500	m	0,50	35,75
16	775	776210300	Lepenie schodových hrán	143,000	m	4,00	572,00
17	MAT	284102450	Schodová PVC hrana	75,000	bm	6,80	510,00
18	MAT	284102490	Schodová PVC hrana vnútorná	75,000	bm	5,50	412,50
19	775	776270120	Lepenie podlahovín PVC na schodištvové stupne	33,110	m2	14,00	463,54
20	MAT	272520450	Podlahovina PVC hrúbky do 2 mm	36,421	m2	16,50	600,95
21	775	776290105	Úprava podkladu brúsením	53,356	m2	6,50	346,81
22	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	53,356	m2	3,50	186,75
23	775	776521100	Lepenie povlakových podláh PVC	20,246	m2	13,10	265,22
24	MAT	272520450	Podlahovina PVC hrúbky do 2 mm	22,271	m2	16,50	367,47
25	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 12 m	38,570	%	6,48	249,93
776 - Podlahy povlakové spolu:				<b>4 106,96</b>			<b>4 106,96</b>
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				<b>4 106,96</b>			<b>4 106,96</b>
<b>Za rozpočet celkom</b>				<b>6 126,02</b>			<b>6 126,02</b>

Odberateľ: Zariadenie pre seniorov, Špitálska 16, Komárno

Dodávateľ: DARTON s.r.o.

Stavba : Zariadenie pre seniorov Komárno

Pavilón C - schodisko, výmena PVC podlahy

Časť : Pravé krídlo

ODIS oceňovanie stavieb

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							
1	011	631319102	Vysávanie a penetrácia podkladu - schody	39,056	m <sup>2</sup>	5,25	205,04
2	011	632477005	Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3mm - schody	39,056	m <sup>2</sup>	14,11	551,08
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				<b>756,12</b>			<b>756,12</b>
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							
3	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	53,356	m <sup>2</sup>	2,55	136,06
4	013	967023693	Prisekanie iných plôch s tvrdým povrchom - po odstránení PVC	53,356	m <sup>2</sup>	12,11	646,14
5	002	979017111	Zvislé premiestnenie sute k miestu nakládky nosením do 3,5 m	2,081	t	18,60	38,71
6	002	979017191	Priplatok za ďalších 3,5 m výšky premiest. sute	4,162	t	8,50	35,38
7	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	2,081	t	12,60	26,22
8	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	20,810	t	0,35	7,28
9	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	2,081	t	12,60	26,22
10	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	10,405	t	1,42	14,78
11	211	979087113	Nakladanie vybúraných hmôt	2,081	t	18,50	38,50
12	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,081	t	45,00	93,65
13	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,000	súb	200,00	200,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				<b>1 262,94</b>			<b>1 262,94</b>
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				<b>2 019,060</b>			<b>2 019,06</b>
<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>							
<b>776 - Podlahy povlakové</b>							
14	775	776091121	Tmelenie podkladu stierkovaním vyrovnávacím tmelom	53,356	m <sup>2</sup>	1,80	96,04
15	775	776200830	Odstránenie hrán zo schod. stupňov	71,500	m	0,50	35,75
16	775	776210300	Lepenie schodových hrán	143,000	m	4,00	572,00
17	MAT	284102450	Schodová PVC hrana	75,000	bm	6,80	510,00
18	MAT	284102490	Schodová PVC hrana vnútorná	75,000	bm	5,50	412,50
19	775	776270120	Lepenie podlahovín PVC na schodišťové stupne	33,110	m <sup>2</sup>	14,00	463,54
20	MAT	272520450	Podlahovina PVC hrúbky do 2 mm	36,421	m <sup>2</sup>	16,50	600,95
21	775	776290105	Úprava podkladu brúsením	53,356	m <sup>2</sup>	6,50	346,81
22	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	53,356	m <sup>2</sup>	3,50	186,75
23	775	776521100	Lepenie povlakových podláh PVC	20,246	m <sup>2</sup>	13,10	265,22
24	MAT	272520450	Podlahovina PVC hrúbky do 2 mm	22,271	m <sup>2</sup>	16,50	367,47
25	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 12 m	38,570	%	6,48	249,93
776 - Podlahy povlakové spolu:				<b>4 106,96</b>			<b>4 106,96</b>
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				<b>4 106,96</b>			<b>4 106,96</b>
<b>Za rozpočet celkom</b>				<b>6 126,02</b>			<b>6 126,02</b>

**DARTON s.r.o.**  
 Ul. ... 01 Komárno  
 IČO: 44 820 551, IČ DPH: SK2022870322  
 -5-



Kontrolný list zo základnej finančnej kontroly v ZpS Komárno podľa zák. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Predmet navrhovanej finančnej operácie: ..... Zmluva č.: .....

A) Základnú finančnú kontrolu v oblasti svojej vecnej pôsobnosti vykonala: .....

**Úsek: Ekonomicko prevádzkový. Vedúca ekonomicko prevádzkového úseku**  
Výkonomom základnej finančnej kontroly na základe §7 ods. 1 zákona 357/2015 Z. z. sa overuje splnenie finančnej operácie so skutočnosťou v zmysle § 6 ods.4 zákona 357/2015 Z. z.:  
Finančná operácia / alebo jej časť je v súlade s:  
- Vnitroorganizačnými predpismi: .....  
- Odbornými predpismi, platnými zákonmi: .....  
- Uzatvorenými zmluvami: .....  
- S plánom verejného obstarávania: .....  
- S rozpočtom ZpS: .....

a) finančná operácia je - nie je možné vykonať.  
b) vo finančnej operácii je - nie je možné pokračovať.  
c) poskytnutá plnenia je - nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Základná finančná kontrola vykonaná dňa: ..... Podpis: .....  
B) Výkonomom štatutára organizácie (alebo zamestnanca podľa rozhodnutia štatutára organizácie podľa §7 zákona č. 357/2015 Z. z.) k navrhovanej finančnej operácii, overenie súladu finančnej operácie so skutočnosťou v zmysle § 6 ods.4 zákona 357/2015 Z. z. štatutárny orgán Zariadenia pre seniorov Komárno - PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová

Výsledenie:  
a) finančnú operáciu je - nie je možné vykonať.  
b) vo finančnej operácii je - nie je možné pokračovať.  
c) poskytnutá plnenia je - nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Základná finančná kontrola vykonaná dňa: ..... Podpis: .....  
*Blyajova*

Zmluva bola zverejnená v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade so zákonom č.439/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na webovej stránke Zariadenia pre seniorov Komárno dňa .....  
Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.  
Podpis zodpovednej osoby: .....

